

MĚSTO MIKULOV

Zastupitelstvo města

---

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

**Výpis Usnesení č.18/2008/F**

přijatých na Zastupitelstvu města Mikulov, konaného dne 1.10.2008 ve velké zasedací místnosti MěÚ Mikulov v 16,00 hod.

**Bod č.1 Zahájení**

1. Zahájení
2. Kontrola Usnesení č. 16/2008/F ze dne 25.6.2008 a Usnesení č. 17/2008/F ze dne 13.8.2008
3. Zpráva o činnosti RM za období od 24.6.2008 do 10.9.2008
4. Zápisy z jednání Kontrolního výboru ZM
- 4a. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 4.9.2008
5. Dotazy Ing. Macha
6. Rozpočtová opatření města Mikulov k rozpočtu na r.2008
7. Informace k pravidlům pro poskytování a vypořádání finanční podpory z rozpočtu města Mikulov – grantové poukázky
- 7a. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Mikulova na akci „Jazzová mše“ žadatele-MgA.Josefa Buchty
8. Prodeje, koupě, majetkově právní záležitost
9. Zadání Změna č. 6 územního plánu sídelního útvaru Mikulov
10. Návrh na Změnu č. 7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov
11. Zápisy z jednání Komise rady města pro přípravu a realizaci publikace „Mikulov pro každého“
12. Postup převodu některých činností z MěÚ Mikulov odboru kultury do společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o.
13. Spolupráce pro účel realizace veřejné zeleně, sadovnických úprav v lokalitě býv. vojenských kasáren v Mikulově – smluvní strana MORAVOSTAV Brno, a.s.
14. Souhlas s realizací projektu připravovaného Základní školou Mikulov, Valtická 3 „Porozumění se sousedy (e-twinning)“
15. Dotazy členů ZM
16. Dotazy občanů
17. Závěr

Usnesení č.1:

ZM schvaluje jako způsob hlasování veřejné.

Hlasování č.1:

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

1  


Usnesení č.2:

ZM schvaluje předložený a doplněný program zasedání Zastupitelstva města Mikulov.

Hlasování č.2:

Pro: 17 Proti: Zdržel se: 2

Usnesení č.3: (návrh RNDr.Jiří Matuška)

ZM schvaluje stáhnou bod č.10a. z jednání ZM Mikulov.

Hlasování č.3:

Pro : 20 Proti : 0 Zdržel se :0

Usnesení č.4:

ZM schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva města Mikulov ze dne 1.10.2008 : p.Karel Štogl a Ing.Michal Solařík

Hlasování č.4:

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod č.2. Kontrola Usnesení č. 16/2008/F ze dne 25.6.2008 a Usnesení č. 17/2008/F ze dne 13.8.2008**

Usnesení č.5:

ZM schvaluje kontrolu Usnesení č.16/2008/F ze dne 25.6.2008 a Usnesení č. 17/2008/F ze dne 13.8.2008.

Hlasování č.5:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod č. 3. Zpráva o činnosti RM za období od 24.6.2008 do 10.9.2008**

Usnesení č.6:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 24.6.2008 do 10.9.2008.

Hlasování č.6:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod č.4. Zápis z jednání Kontrolního výboru ZM**

Usnesení č.7:

ZM ukládá odpovědným osobám provádět kontroly dodržování přijatých opatření na hrobce včetně měsíčních kontrol odvedených příjmů z průvodcovské činnosti.

ZM ukládá Kontrolnímu výboru ZM Mikulova předložit zprávu o namátkové kontrole současného systému evidence a prodeje vstupenek v hrobce.

Hlasování č.7:

Pro : 21 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.4 a. Zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 4.9.2008**

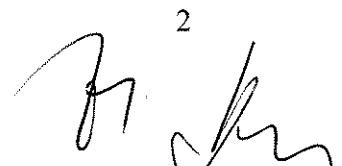
Usnesení č.8:

- ZM bere na vědomí předložený zápis z jednání FV ze dne 4.9.2008

- ZM ukládá starostovi a vedoucí OF MěÚ splnění úkolů z jednání FV ze dne 4.9.2008

Hlasování č.8:

Pro : 21 Proti : 0 Zdržel se :0

2  


**Bod č.5. Dotazy Ing. Macha**

Usnesení č.9:

ZM ukládá kontrolnímu výboru přezkoumat otázky Ing.Macha, obsažené v jeho podání ze dne 12.6.2008.

Hlasování č.9:

Pro : 18      Proti : 1      Zdržel se :2

**Bod č.6. Rozpočtová opatření města Mikulov k rozpočtu na r.2008**

Usnesení č.10:

ZM schvaluje rozpočtová opatření k rozpočtu města Mikulova na rok 2008 v předloženém znění.

Hlasování č.10:

Pro : 20      Proti : 0      Zdržel se :1

**Bod č.7. Informace k pravidlům pro poskytování a vypořádání finanční podpory z rozpočtu města Mikulov – grantové poukázky**

Usnesení č.11:

ZM bere na vědomí závěr jednání pracovní skupiny k problematice poskytování dotací na činnost formou grantových poukázek.

Hlasování č.11:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se : 0

**Bod č.7a. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Mikulova na akci „Jazzová mše“ žadatele – MgA.Josefa Buchty**

Usnesení č.12:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Mikulova, ve znění vzorové smlouvy schválené ZM dne 23.4.2008, žadateli MgA.Josefu Buchtovi ve výši 10.000,- Kč na akci „Jazzová mše“.

Hlasování č.12:

Pro : 20      Proti : 0      Zdržel se :1

**Bod č.8. Prodeje, koupě, majetkově právní záležitost**

**8/1 Odkoupení nemovitosti – pozemku p.č. 1915/4 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Jiráskova, prodávající Pozemkový fond ČR**

Usnesení č.13:

ZM schvaluje odkoupení pozemku p.č. 1915/4 o výměře 491 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulov na Moravě v lok. ul.Jiráskova za cenu 185.290,- Kč od vlastníka České republiky-ve správě Pozemkového fondu ČR a kupní smlouvu ve znění předloženém Pozemkovým fondem ČR, územním pracovištěm Břeclav.

Hlasování č.13:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se : 0

**8/2 Prodej nemovitostí v areálu bývalých kasáren v k.ú. Mikulov na Moravě, kupující MORAVOSTAV Brno a.s. a návrh dodatku č.1 kupní smlouvy ze dne 24.10.2006.**

Usnesení č.14:

1) ZM schvaluje prodej nemovitostí – pozemků p.č. 2531/109, 2532/2, 2532/7, 2532/14, 2532/44, 2532/46, 2532/49, 2532/50, 2532/51, 2532/52, 2532/53, 2532/54, 2532/55, 2532/61, 2532/67, 2532/73, 2532/76, 2532/106, 2532/120, 2532/122, 2532/123, 2532/124, 2532/136 a 3267/3, druh pozemků ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 6,8951 ha v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě bývalých kasáren za kupní cenu 9 308 385,- Kč mezi Městem Mikulov jako prodávajícím a společností MORAVOSTAV Brno a.s. jako kupujícím a kupní smlouvu ve znění návrhu vypracovaného na základě jednání konaného dne 29.9.2008.

2) ZM schvaluje znění dodatku č.1 kupní smlouvy ze dne 24.10.2006 č.j. V 1521/2006-736, právní účinky vkladu dne 25.10.2006 ve znění návrhu vypracovaného na základě jednání konaného dne 29.9.2008.

Hlasování č.14:

Pro : 20      Proti : 0      Zdržel se : 0

**8/3 Prodej nemovitostí - pozemku p.č.125/19, pozemku p.č. 125/20, pozemku p.č. 125/21 a pozemku p.č. 125/22 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě Husova**

Usnesení č.15:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí - pozemků:

-p.č. 125/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m<sup>2</sup> manželům paní Zdeňce a panu Jaroslavu Podbřeckým, bytem Mikulov,

-p.č. 125/20 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup> panu Jiřímu Slámovi, bytem Mikulov,

-p.č. 125/21 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup> paní Vandě Vajdíkové, bytem Mikulov,

-p.č. 125/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup> panu MUDr. Františku Hrazdřovi, bytem Mikulov v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Husova a kupní smlouvy ve zněních předložených majetkoprávním odborem.

Hlasování č.15:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se :0

**8/4 Prodej nemovitostí – pozemku p.č. 2472/9 v k.ú. Mikulov na Moravě kupující - paní Ing.Marie Gogolková, bytem Mikulov**

Usnesení č.16:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti - pozemku p.č. 2472/9 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Dukelská paní Ing. Marii Gogolkové, bytem Mikulov a kupní smlouvu ve znění vypracovaném majetkoprávním odborem

Hlasování č.16:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se :0

**8/5 Prodej nemovitosti - pozemku p.č.2040/1 v k.ú. Mikulov na Moravě, kupující Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Žerotínovo náměstí 3/5**

Usnesení č.17:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti - pozemku p.č. 2040/2, zahrada v k.ú. Mikulov na Moravě o výměře 1481 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Nádražní za cenu 119 860,- Kč z vlastnictví Města

Mikulov do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Žerotínovo náměstí 3/5 a návrh kupní smlouvy ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

Hlasování č.17:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se :0

**8/6 Prodej nemovitosti - bytového domu č.p.1080, č. or. 43 na pozemku p.č. 2218 a pozemku p.č. 2218 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě Brněnská.**

Usnesení č.18:

Zastupitelstvo města schvaluje provedení výběru kupujícího nemovitostí - bytového domu č.p. 1080, č. or. 43 na pozemku p.č. 2218 a pozemku p.č. 2218 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Brněnská formou veřejné dražby dobrovolné s vyvolávací cenou 3.000.000,- Kč s tím, že předmětem dražby bude právo uzavřít kupní smlouvu jejíž součástí bude postoupení souboru pohledávek z nezaplaceného nájemného.

Hlasování č.18:

Pro : 22      Proti : 0      Zdržel se :0

**8/7 Prodej pozemků v lokalitě ul. Vídeňská v Mikulově**

Usnesení č.19:

ZM rozhodlo prodat 5 stavebních parcel (kromě st.parcely určené na směnu označené p. č. 3000/33 v GP č. pl. 2434-171/2008 ze dne 8.9.2008) - částí pozemků p.č. 3000/1 a 3000/30 dle shora uvedeného GP v lokalitě ul.Vídeňská za nejvyšší nabídnutou cenu v dobrovolné veřejné dražbě, vyvolávací cena 1.100 Kč/m<sup>2</sup> pozemku.

ZM ukládá MPO zveřejnit na úřední desce dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v plat. zn. záměr města prodat shora uvedené parcely v souladu s výše uvedeným rozhodnutím.

Hlasování č.19:

Pro : 19      Proti : 0      Zdržel se : 2

**8/8 Směna nemovitostí v k. ú. Mikulov na Moravě, žadatel Garážový park**

**Strašnice a.s.**

Usnesení 20: (návrh Ing.M.Solaříka)

ZM schvaluje bod č.8/8 stáhnout z programu ZM.

Hlasování č.20:

Pro :15      Proti : 2      Zdržel se : 4

Usnesení č.21: (návrh Ing.S.Macha)

ZM schvaluje projednat nejprve bod č.13 před bodem č.8/9.

Hlasování č. 21:

Pro : 22      Proti : 0      Zdržel se :0

**Bod č.13. Spolupráce pro účel realizace veřejné zeleně, sadovnických úprav v lokalitě býv. vojenských kasáren v Mikulově – smluvní strana MORAVOSTAV Brno, a.s.**

Usnesení č.22:

ZM schvaluje uzavření dohody Města Mikulov a obchodní společnosti MORAVOSTAV Brno a.s. stavební společnost, IČ: 46347542, se sídlem Brno, za účelem realizace veřejné zeleně, sadovnických úprav v lokalitě bývalých vojenských kasáren v Mikulově, formou smlouvy o sdružení podle § 829 a násl.občanského zákoníku a poskytnutí majetkových hodnot v rozsahu a za podmínek uvedených v návrhu Smlouvy o sdružení, která je přílohou tohoto materiálu.

ZM ukládá starostovi města v případě, že to bude nutné, připravit do příštího zastupitelstva dodatek smlouvy, který zabezpečí soulad s podmínkami dotace.

Hlasování č.22:

Pro : 22      Proti : 0      Zdržel se :0

**8/9 Výstavba inženýrských sítí v lokalitě Na Hradbách společností MAMUT-REAL s.r.o.- informace**

Usnesení č.23:

ZM bere na vědomí informaci k výstavbě inženýrských sítí v lokalitě Na Hradbách firmou MAMUT-REAL s.r.o., se sídlem Brno, IČO 269 07 305.

Hlasování č.23:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se:0

**8/10 Návrh kupních smluv na inženýrské sítě v lokalitě Na Hradbách komunikace, veřejné osvětlení, kanalizace - prodávající MAMUT-REAL s.r.o. Brno**

Usnesení č.24:

ZM schvaluje čtyři kupní smlouvy na dokončené a zkolaudované inženýrské sítě v lokalitě Na Hradbách (komunikace 2x, veřejné osvětlení, kanalizace) s podmínkami dohodnutými v čl. IV odst. 2 kupní smlouvy ze dne 9.5.2006 ve znění dodatků, a to ve znění návrhů vypracovaných MPO - prodávající MAMUT-REAL s.r.o. Brno.

Hlasování č.24:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se :0

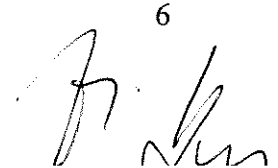
**8/11 Návrh dodatku č. 2 kupní smlouvy na rozest. objekt obč. vybavenosti na poz. p. č. 1627, ul. Koněvova, kupující: ing. Jiří Marian - TRIM**

Usnesení č.25:

ZM schvaluje dodatek č. 2 kupní smlouvy uzavřené dne 21.12.2004 mezi prodávajícím-město Mikulov kupujícím-Jiří Marian, ing.-TRIM, 100 00 Praha 10, IČO 101 84066, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.3.2006, a to ve znění předloženém MPO.

Hlasování č.25:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se :1



**8/12 Souhlas ZM s bezúplatným převodem nemovitosti – stavby vojenského bunkru – tzv. „řopík“ na pozemku p.č. 3370/27 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě „u prodejny BILLA“ do vlastnictví města Mikulov od ČR Ministerstva obrany dle zákona č.174/2003 Sb.**

Usnesení č.26:

ZM souhlasí s bezúplatným převodem nemovitosti – stavby vojenského bunkru na pozemku p.č. 3370/27 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě „u prodejny BILLA“ z vlastnictví ČR-Ministerstva obrany do vlastnictví města Mikulov dle zákona č.174/2003 Sb.

Hlasování č.26:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se : 0

### **Bod č.9.      Zadání Změna č. 6 územního plánu sídelního útvaru Mikulov**

Usnesení č.27:

-ZM projednalo a bere na vědomí zprávu o pořízení a projednání návrhu zadání „Změna č.6 územního plánu sídelního útvaru Mikulov“.

- ZM schvaluje zadání „Změna č.6 územního plánu sídelního útvaru Mikulov“.

Hlasování č.27:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se : 0

### **Bod č.10.      Návrh na Změnu č. 7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov**

Usnesení č.28:

ZM schvaluje pořízení Změny č.7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov.

- 1.) ZM schvaluje zařazení návrhu na změnu dopravního řešení křižovatky na komunikaci I 52 v u ČSPH SCHELL do projednání Změny č.7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov.
- 2.) ZM schvaluje zařazení návrhu na změnu dopravního řešení křižovatky na komunikaci I 52 v u supermarketu BILLA do projednání Změny č.7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov.
- 3.) ZM schvaluje zařazení návrhu na změnu funkčního využití plochy u G centra – veřejná zeleň, do projednání Změny č.7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov.
- 4.) ZM schvaluje zařazení návrhu na řešení komunikace pro osobní motorová vozidla Mikulov - Ottenthal, do projednání Změny č.7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov.
- 5.) ZM ukládá OŽP MěÚ Mikulov vytipovat novou lokalitu pro recyklaci stavebních a demoličních materiálů.

Hlasování č.28:

Pro : 20      Proti : 0      Zdržel se : 1

### **Bod č.11.      Zápisy z jednání Komise rady města pro přípravu a realizaci publikace „Mikulov pro každého“**

Usnesení č.29:

ZM bere na vědomí zápisy z komise.

ZM schvaluje poskytnutí dotace Muzejnímu spolku Mikulov ve výši 130 tis.Kč na vydání publikace s pracovním názvem „Mikulov pro každého“ s podmínkou splnění platných „Pravidel pro poskytování a vypořádání finanční podpory z rozpočtu města“ schválených ZM Mikulov.

ZM ukládá odboru kultury připravit do příštího zastupitelstva návrh smlouvy o poskytnutí dotace, zapracovat počet výtisků publikace, který dá Muzejní spolek městu zdarma pro potřeby propagace města.

7  


Hlasování č.29:

Pro : 21      Proti : 0      Zdržel se :1

**Bod č.12. Postup převodu některých činností z MěÚ Mikulov odboru kultury do společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o.**

Usnesení č.30:

ZM schvaluje „Postup převodu některých činností z městského úřadu, odboru kultury do společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o.“ a ukládá RM zabezpečit vypracování potřebných dokumentů a jejich projednání v orgánech města tak, aby nové činnosti mohla společnost Mikulovská rozvojová s.r.o. vykonávat od 1.ledna 2009.

Hlasování č.30:

Pro : 22      Proti : 0      Zdržel se :0

**Bod č.14. Souhlas s realizací projektu připravovaného Základní školou Mikulov, Valtická 3 „Porozumění se sousedy ( e-twinning)“**

Usnesení č.31:

1. ZM Souhlasí s realizací projektu Základní školy Mikulov, Valtická 3 – „Porozumění se sousedy“ a schvaluje podání žádosti do operačního programu Cíl 3 Evropská územní spolupráce Rakousko-Česká republika, kterou podá Základní škola Mikulov, Valtická 3.
2. ZM schvaluje vyčlenit v rozpočtu na r.2009 v kapitole školství částku 3 mil.Kč na zajištění předfinancování projektu „Porozumění se sousedy“ a zohlednit požadované spolufinancování projektu ve výši 300 tis.Kč v příspěvku na provoz na r.2009 pro ZŠ Mikulov, Valtická 3

Hlasování č.31:

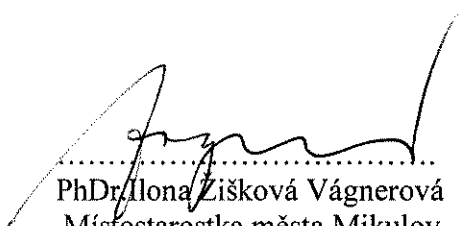
Pro : 22      Proti: 0      Zdržel se :0

**Bod č.15. Dotazy členů ZM**

**Bod č.16. Dotazy občanů**

**Bod č.17. Závěr**

V Mikulově 7.10.2008

  
PhDr. Ilona Zišková Vágnerová  
Místostarostka města Mikulov

15. 10. 2008  
VYVĚŠENO DNE .....

SEJMUTO DNE .....

Městský úřad Mikulov  
okres Břeclav  
(40)

  
Rostislav Košťál  
Starosta města Mikulov

